

UTENZE DOMESTICHE															
CATEGORIA	Anno a		Anno a-1		RAFFRONTO				MQ MEDI	Anno a		Anno a-1		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV	TF	TV	DIFFERENZA TF %	DIFFERENZA TV %		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
1 OCCUPANTE	€ 0,65263	€ 192,46467	€ 0,75316	€ 152,26863	-€ 0,10053	€ 40,19603	-13,35%	26,40%	105,00	€ 260,99	€ 274,04	€ 231,35	€ 242,92	€ 31,12	€ 29,64
2 OCCUPANTI	€ 0,73222	€ 230,95760	€ 0,84501	€ 182,72236	-€ 0,11279	€ 48,23524	-13,35%	26,40%	105,00	€ 307,84	€ 323,23	€ 271,45	€ 285,02	€ 38,21	€ 36,39
3 OCCUPANTI	€ 0,81976	€ 263,03504	€ 0,94604	€ 208,10046	-€ 0,12628	€ 54,93458	-13,35%	26,40%	110,00	€ 353,21	€ 370,87	€ 312,17	€ 327,77	€ 43,10	€ 41,04
4 OCCUPANTI	€ 0,87548	€ 283,30799	€ 1,01034	€ 224,13943	-€ 0,13486	€ 59,16856	-13,35%	26,40%	105,00	€ 375,23	€ 393,99	€ 330,22	€ 346,74	€ 47,26	€ 45,01
5 OCCUPANTI	€ 0,93119	€ 289,94802	€ 1,07463	€ 229,39269	-€ 0,14344	€ 60,55532	-13,35%	26,40%	135,00	€ 415,66	€ 436,44	€ 374,47	€ 393,19	€ 43,25	€ 41,19
6 OCCUPANTI	€ 0,96302	€ 305,48633	€ 1,11137	€ 241,68585	-€ 0,14834	€ 63,80048	-13,35%	26,40%	119,00	€ 420,09	€ 441,09	€ 373,94	€ 392,64	€ 48,45	€ 46,15

UTENZE NON DOMESTICHE															
CATEGORIA	Anno a		Anno a-1		RAFFRONTO				MQ MEDI	Anno a		Anno a-1		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV	TF	TV	DIFFERENZA TOTALE	DIFFERENZA %		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,69103	€ 2,04256	€ 0,91184	€ 1,79937	-€ 0,22081	€ 0,24319	€ 0,0224	0,8%	36,00	€ 98,41	€ 103,33	€ 97,60	€ 102,48	€ 0,85	€ 0,81
02 - Campeggi, distributori carburante	€ 0,73291	€ 2,16250	€ 0,96710	€ 1,90503	-€ 0,23419	€ 0,25747	€ 0,0233	0,8%	0,00	-	-	-	-	€ 0,00	€ 0,00
03 - Stabilimenti balneari	€ 0,64915	€ 1,92990	€ 0,85658	€ 1,70012	-€ 0,20743	€ 0,22978	€ 0,0224	0,9%	0,00	-	-	-	-	€ 0,00	€ 0,00
04 -Esposizioni, autosaloni, magazzini e depositi senza attività di vendita diretta	€ 0,51304	€ 1,51193	€ 0,67697	€ 1,33192	-€ 0,16393	€ 0,18001	€ 0,0161	0,8%	95,83	€ 194,06	€ 203,76	€ 192,52	€ 202,14	€ 1,62	€ 1,54
05 - Alberghi con ristorante, agriturismo con ristorazione, locali destinati ad altro	€ 1,06795	€ 3,14744	€ 1,40921	€ 2,77270	-€ 0,34125	€ 0,37474	€ 0,0335	0,8%	364,80	€ 1.537,78	€ 1.614,66	€ 1.525,56	€ 1.601,84	€ 12,83	€ 12,22
06 - Alberghi senza ristorante, affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti	€ 0,88996	€ 2,62771	€ 1,17434	€ 2,31485	-€ 0,28438	€ 0,31286	€ 0,0285	0,8%	399,54	€ 1.405,45	€ 1.475,72	€ 1.394,07	€ 1.463,77	€ 11,95	€ 11,38
07 - Case di cura e riposo	€ 0,97372	€ 2,86395	€ 1,28486	€ 2,52296	-€ 0,31114	€ 0,34099	€ 0,0298	0,8%	0,00	-	-	-	-	€ 0,00	€ 0,00
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	€ 1,14125	€ 3,36187	€ 1,50592	€ 2,96160	-€ 0,36467	€ 0,40027	€ 0,0356	0,8%	108,78	€ 489,84	€ 514,33	€ 485,97	€ 510,26	€ 4,07	€ 3,87
09 - Banche ed istituti di credito	€ 0,83238	€ 2,46416	€ 1,09835	€ 2,17077	-€ 0,26597	€ 0,29339	€ 0,0274	0,8%	55,50	€ 182,96	€ 192,11	€ 181,44	€ 190,51	€ 1,60	€ 1,52
10 - Negozi abbigliamento,, calzature, libreria, cartoleria,, ferram. e altri beni durevoli	€ 1,02607	€ 3,02750	€ 1,35394	€ 2,66704	-€ 0,32787	€ 0,36046	€ 0,0326	0,8%	113,00	€ 458,05	€ 480,96	€ 454,37	€ 477,09	€ 3,87	€ 3,68
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 1,25642	€ 3,70351	€ 1,65789	€ 3,26256	-€ 0,40147	€ 0,44095	€ 0,0395	0,8%	25,00	€ 124,00	€ 130,20	€ 123,01	€ 129,16	€ 1,04	€ 0,99
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulica,,fabbro, elettricista,, parrucchiere	€ 0,71197	€ 2,08981	€ 0,93947	€ 1,84099	-€ 0,22750	€ 0,24882	€ 0,0213	0,8%	44,00	€ 123,28	€ 129,44	€ 122,34	€ 128,46	€ 0,98	€ 0,94
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,96325	€ 2,84214	€ 1,27105	€ 2,50375	-€ 0,30779	€ 0,33839	€ 0,0306	0,8%	0,00	-	-	-	-	€ 0,00	€ 0,00
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,43975	€ 1,29750	€ 0,58026	€ 1,14302	-€ 0,14052	€ 0,15448	€ 0,0140	0,8%	0,00	-	-	-	-	€ 0,00	€ 0,00
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,80097	€ 2,36058	€ 1,05690	€ 2,07952	-€ 0,25594	€ 0,28106	€ 0,0251	0,8%	153,33	€ 484,77	€ 509,01	€ 480,92	€ 504,96	€ 4,04	€ 3,85
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	€ 2,62277	€ 7,73412	€ 3,46084	€ 6,81328	-€ 0,83807	€ 0,92084	€ 0,0828	0,8%	158,21	€ 1.638,53	€ 1.720,46	€ 1.625,44	€ 1.706,71	€ 13,75	€ 13,10
17 - Bar, caffè, pasticceria	€ 2,40432	€ 7,09094	€ 3,17259	€ 6,24668	-€ 0,76827	€ 0,84427	€ 0,0760	0,8%	70,50	€ 669,42	€ 702,89	€ 664,06	€ 697,26	€ 5,63	€ 5,36
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari.	€ 1,99980	€ 5,88782	€ 2,63881	€ 5,18680	-€ 0,63901	€ 0,70102	€ 0,0620	0,8%	99,75	€ 786,79	€ 826,13	€ 780,60	€ 819,63	€ 6,49	€ 6,19
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 2,50237	€ 7,39612	€ 3,30196	€ 6,51552	-€ 0,79960	€ 0,88060	€ 0,0810	0,8%	0,00	-	-	-	-	€ 0,00	€ 0,00
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 3,44468	€ 10,16557	€ 4,54538	€ 8,95523	-€ 1,10070	€ 1,21034	€ 0,1096	0,8%	0,00	-	-	-	-	€ 0,00	€ 0,00
21 - Discoteche, night club	€ 1,04701	€ 3,09292	€ 1,38157	€ 2,72467	-€ 0,33456	€ 0,36825	€ 0,0337	0,8%	0,00	-	-	-	-	€ 0,00	€ 0,00

RIDUZIONI	%RID. FISSA	%RID. VAR.	%Agev. FISSA	%Agev. VAR.
152 - Riduzione Dist.Cassonetto no abitat. = 144 - Nessuna Riduzione	0,00%	0,00%		
152 - Riduzione Dist.Cassonetto no abitat. = 145 - Riduzione 60%	60,00%	60,00%		
229 - COMPOSTAGGIO = 297 - Nessuna Riduzione	0,00%	0,00%		
229 - COMPOSTAGGIO = 298 - Compostaggio	0,00%	5,00%		
230 - RIDUZIONI ISEE = 299 - Nessuna Riduzione	0,00%	0,00%		
230 - RIDUZIONI ISEE = 300 - Esenzione 100% Fino a 5.000	100,00%	100,00%		
230 - RIDUZIONI ISEE = 301 - Rid. 50% da 5.000 a 7.500	50,00%	50,00%		
230 - RIDUZIONI ISEE = 302 - Rid. 30% da 7.500 a 9.000	30,00%	30,00%		
230 - RIDUZIONI ISEE = 303 - Rid.40% portatori Handicap fino 18.000	40,00%	40,00%		
258 - ESENZIONE NUOVE ATTIVITA' COMMERCIALI = 355 - NESSUNA RIDUZIONE	0,00%	0,00%		
264 - ESCLUSIONE UTENZE = 360 - NESSUNA ESCLUSIONE	0,00%	0,00%		
264 - ESCLUSIONE UTENZE = 361 - ESCLUSIONE UTENZE	100,00%	100,00%		
328 - RIDUZIONE COVID ANNO 2021 = 436 - NESSUNA RIDUZIONE	0,00%	0,00%		
328 - RIDUZIONE COVID ANNO 2021 = 437 - RIDUZIONE COVID ANNO 2021	0,00%	40,00%		

Riduzioni UD	%RID. FISSA	%RID. VAR.
CATEGORIA DOMESTICA	0,00%	0,00%
BOX	0,00%	100,00%

PIANO FINANZIARIO

COSTI FISSI

Totale parte fissa	€	106.752,47
pari al		25,38%

COSTI VARIABILI

Totale parte variabile	€	313.801,37
pari al		74,62%

totale costi PF	€	420.553,84
totale costi da riparametrare	€	420.553,84
Dato α-1	€	403.774,95

74,36%	articolazione su utenze domestiche
25,64%	articolazione su utenze non domestiche

DATI PER UTENZE DOMESTICHE

	<i>superficie tot.</i>	<i>numero</i>	<i>mq. medi per utenza</i>
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	26.467,90	251	105,00
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	61.728,37	590	105,00
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	10.076,59	92	110,00
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	5.972,70	57	105,00
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	2.031,22	15	135,00
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	1.586,86	13	119,00
Utenze domestiche tenute a disposizione		2	OCCUPANTI
TOTALE	107.863,65	1.018	
	118.809,88	1.095	Dato α-1

DATI PER UTENZE NON DOMESTICHE

	<i>Superfici Assoggettabili</i>	<i>Superfici Ridotte</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	144,00	144,00
02 - Campeggi, distributori carburante	0,00	0,00
03 - Stabilimenti balneari	0,00	0,00
04 - Esposizioni, autosaloni, magazzini e depositi senza attività di vendita diretta	575,00	575,00
05 - Alberghi con ristorante, agriturismo con ristorazione, locali destinati ad attività turistica	1.799,00	1.799,00
06 - Alberghi senza ristorante, affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze	17.180,19	17.180,19
07 - Case di cura e riposo	0,00	0,00
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	979,00	979,00
09 - Banche ed istituti di credito	111,00	111,00
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	339,00	339,00
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	25,00	25,00
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., parrucchiere	176,00	176,00
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,00	0,00
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1.380,00	1.380,00
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	2.214,90	2.214,90
17 - Bar, caffè, pasticceria	141,00	98,60
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	399,00	399,00
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	0,00
21 - Discoteche, night club	0,00	0,00
	25.463,10	25.420,70
	24.983,80	24.983,80
		Dato α-1

SCELTE PER UTENZE DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (Centro, pop. < 5.000 abitanti)

fisso da tabella

Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	✓	0,82
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	✓	0,92
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	✓	1,03
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	✓	1,1
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	✓	1,17
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	✓	1,21

Coefficiente scelto per parte variabile (Centro, pop. < 5.000 abitanti)

scelta operata

% intervallo

Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	da 0,3 a 1,5	1,50
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	da 1,4 a 1,8	1,80
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	da 1,8 a 2,3	2,05
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	da 2,2 a 3	2,21
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	da 1,45 a 5,4	2,26
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	da 1,7 a 6,15	2,38

100%

100%

50%

1%

21%

15%

+o- 50%

x

x

x

x

SCELTE PER UTENZE NON DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (centro, pop. < 5.000 abitanti)		coefficiente scelto DPR 158 (nord)	Coefficiente per parte variabile (centro, pop. < 5.000 abitanti)	kg/mq. anno scelto DPR158 (nord)	% intervallo Kc	Kc	% intervallo Kd	Kd	+o- 50%
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	da 0,34 a 0,66	0,66	da 2,93 a 5,62	5,62	100	0,66	100	5,62	
02 - Campeggi, distributori carburante	da 0,7 a 0,85	0,70	da 5,95 a 7,2	5,95	0	0,70	0	5,95	
03 - Stabilimenti balneari	da 0,43 a 0,62	0,62	da 3,65 a 5,31	5,31	100	0,62	100	5,31	
04 - Esposizioni, autosaloni, magazzini e depositi senza attività di vendita	da 0,23 a 0,49	0,49	da 1,95 a 4,16	4,16	100	0,49	100	4,16	
05 - Alberghi con ristorante, agriturismo con ristorazione, locali destinati a ristorazione	da 1,02 a 1,49	1,02	da 8,66 a 12,65	8,66	0	1,02	0	8,66	
06 - Alberghi senza ristorante, affittacamere per brevi soggiorni, case vacanze	da 0,65 a 0,85	0,85	da 5,52 a 7,23	7,23	100	0,85	100	7,23	
07 - Case di cura e riposo	da 0,93 a 0,96	0,93	da 7,88 a 8,2	7,88	0	0,93	0	7,88	
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	da 0,76 a 1,09	1,09	da 6,48 a 9,25	9,25	100	1,09	100	9,25	
09 - Banche ed istituti di credito	da 0,24 a 0,795	0,795	da 2,05 a 6,78	6,78	100	0,795	100	6,78	x
10 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	da 0,86 a 1,1	0,98	da 7,28 a 9,38	8,33	50	0,98	50	8,33	
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	da 0,86 a 1,2	1,20	da 7,31 a 10,19	10,19	100	1,20	100	10,19	
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulica, fabbro, elettricista	da 0,68 a 1	0,68	da 5,75 a 8,54	5,75	0	0,68	0	5,75	
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	da 0,92 a 1,19	0,92	da 7,82 a 10,1	7,82	0	0,92	0	7,82	
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	da 0,42 a 0,88	0,42	da 3,57 a 7,5	3,57	0	0,42	0	3,57	
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	da 0,53 a 1	0,77	da 4,47 a 8,52	6,50	50	0,77	50	6,50	
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	da 2,505 a 13,935	2,51	da 21,28 a 118,395	21,28	0	2,51	0	21,28	x
17 - Bar, caffè, pasticceria	da 1,915 a 10,995	2,30	da 16,26 a 93,465	19,51	4,2	2,30	4,21	19,51	x
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	da 1,91 a 2,66	1,91	da 16,2 a 22,57	16,20	0	1,91	0	16,20	
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	da 1,13 a 2,39	2,39	da 9,6 a 20,35	20,35	100	2,39	100	20,35	
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	da 3,29 a 16,335	3,29	da 27,97 a 138,825	27,97	0	3,29	0	27,97	x
21 - Discoteche, night club	da 1 a 1,58	1,00	da 8,51 a 13,42	8,51	0	1,00	0	8,51	

SINTESI DELLA RIPARTIZIONE DEI COSTI

IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU RUOLO Anno a-1		
importo tributo derivante da utenze domestiche	€ 300.247,71	74,36%
importo tributo derivante da u. non domestiche	€ 103.527,24	25,64%
	€ 403.774,95	100,00%

IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND sulla superficie		
superfici totali utenze domestiche	€ 107.863,65	80,90%
superfici totali utenze non domestiche	€ 25.463,10	19,10%
	€ 133.326,75	100,00%

IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU PRODUZIONE TEORICA		
Produzione teorica totale UD (1 kg./giorno/ab equivalente DPR 158 x 365)		
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	137.619,26	
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	387.717,93	
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	68.534,68	
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	45.926,40	
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	12.378,41	
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	11.609,62	
	663.786,30	74,92%
Produzione teorica totale UD (kg./mq/anno)		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	809,28	
02 - Campeggi, distributori carburante	0,01	
03 - Stabilimenti balneari	0,01	
04 - Esposizioni, autosaloni, magazzini e depositi senza attività di vendita diretta	2.392,00	
05 - Alberghi con ristorante, agriturismo con ristorazione, locali destinati ad attività	15.579,34	
06 - Alberghi senza ristorante, affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti	124.212,77	
07 - Case di cura e riposo	0,01	
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	9.055,75	
09 - Banche ed istituti di credito	752,58	
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	2.823,87	
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	254,75	
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., parrucchiere	1.012,00	
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,01	
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	8.963,10	
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	47.133,07	
17 - Bar, caffè, pasticceria	2.750,96	
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	6.463,80	
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0,02	
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,03	
21 - Discoteche, night club	0,01	
	222.203,36	25,08%
	885.989,66	100,00%

Costi da ripartire: € 420.553,84 100,00%

Quota utenze domestiche € 312.724,52 74,36%

Quota utenze non domestiche € 107.829,32 25,64%

€ 420.553,84

UD copertura costi fissi € 79.381,31 18,88%

UD copertura costi variabili € 233.343,21 55,48%

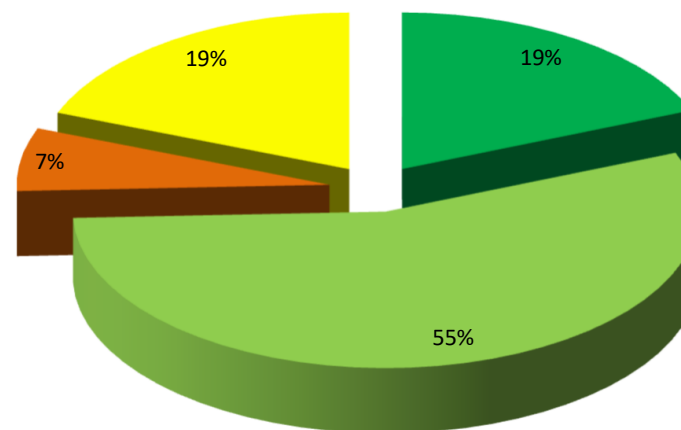
UND copertura costi fissi € 27.371,16 6,51%

UND copertura costi variabili € 80.458,16 19,13%

€ 420.553,84

Articolazione della TARI

UD copertura costi fissi UD copertura costi variabili
UND copertura costi fissi UND copertura costi variabili



TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE

Totale costi € 420.553,84

QUOTA UTENZE DOMESTICHE 74,36% pari a: € 312.724,52

PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi (dato reale) 25,38%

Totale costi fissi attribuibili alle utenze domestiche € 79.381,31

	<i>superfici</i>	<i>coefficiente fisso DPR 158</i>	<i>superfici riparametrate</i>	<i>ripartizione costi fissi per classe di abitanti</i>	<i>Tariffa fissa €/mq.</i>	<i>Tariffa fissa €/mq. Anno a-1</i>	<i>Differenza % Anno a-1/Anno a</i>	<i>Differenza € Anno a-1/Anno a</i>
Superficie totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	26.467,90	0,82	21.703,68	17.273,70	0,65263	0,75316	-13,35%	-€ 0,10
Superficie totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	61.728,37	0,92	56.790,10	45.198,57	0,73222	0,84501	-13,35%	-€ 0,11
Superficie totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	10.076,59	1,03	10.378,88	8.260,43	0,81976	0,94604	-13,35%	-€ 0,13
Superficie totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	5.972,70	1,1	6.569,97	5.228,97	0,87548	1,01034	-13,35%	-€ 0,13
Superficie totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	2.031,22	1,17	2.376,53	1.891,45	0,93119	1,07463	-13,35%	-€ 0,14
Superficie totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	1.586,86	1,21	1.920,10	1.528,19	0,96302	1,11137	-13,35%	-€ 0,15
	107.863,65		99.739,28	79.381,31				

PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili (dato reale) 74,62%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze domestiche € 233.343,21

	<i>numero utenze per classe</i>	<i>coefficiente scelto DPR 158</i>	<i>numero utenze riparametrato</i>	<i>ripartizione costi variabili per classe di abitanti</i>	<i>Tariffa variabile €/utenza</i>	<i>Tariffa variabile €/utenza Anno a-1</i>	<i>Differenza % Anno a-1/Anno a</i>	<i>Differenza € Anno a-1/Anno a</i>
Numero totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	251,36	1,50	377,04	48.377,80	192,46467	152,26863	26,40%	€ 40,20
Numero totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	590,13	1,80	1.062,24	136.295,89	230,95760	182,72236	26,40%	€ 48,24
Numero totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	91,59	2,05	187,77	24.092,24	263,03504	208,10046	26,40%	€ 54,93
Numero totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	56,99	2,21	125,83	16.144,67	283,30799	224,13943	26,40%	€ 59,17
Numero totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	15,01	2,26	33,91	4.351,43	289,94802	229,39269	26,40%	€ 60,56
Numero totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	13,36	2,38	31,81	4.081,17	305,48633	241,68585	26,40%	€ 63,80
	1018,44		1.818,59	233.343,21				

SINTESI

<i>Tari 2025</i>	<i>riduzione</i>	<i>TF €/mq</i>	<i>mq. medi per utenza</i>	<i>Totale TF</i>	<i>TV</i>	<i>totale tariffa per classe</i>	<i>imposta prov.le (5%)</i>	<i>TOTALE PREV. Anno a</i>
UD con 1 componenti	0,0%	0,65	105	€ 68,53	€ 192,46	€ 260,99	€ 13,05	€ 274,04
UD con 2 componenti	0,0%	0,73	105	€ 76,88	€ 230,96	€ 307,84	€ 15,39	€ 323,23
UD con 3 componenti	0,0%	0,82	110	€ 90,17	€ 263,04	€ 353,21	€ 17,66	€ 370,87
UD con 4 componenti	0,0%	0,88	105	€ 91,93	€ 283,31	€ 375,23	€ 18,76	€ 393,99
UD con 5 componenti	0,0%	0,93	135	€ 125,71	€ 289,95	€ 415,66	€ 20,78	€ 436,44
UD con 6 o più componenti	0,0%	0,96	119	€ 114,60	€ 305,49	€ 420,09	€ 21,00	€ 441,09

<i>Tari 2024</i>	<i>riduzione</i>	<i>TF €/mq</i>	<i>mq. medi per utenza</i>	<i>Totale TF</i>	<i>TV</i>	<i>totale tariffa per classe</i>	<i>imposta prov.le (5%)</i>	<i>TOTALE Anno a-1</i>	<i>DIFFERENZA</i>	<i>DIFFERENZA (escluso tributo provinciale)</i>
UD con 1 componenti	0,0%	0,75	105	€ 79,08	€ 152,27	€ 231,35	€ 11,57	€ 242,92	€ 31,12	€ 29,64
UD con 2 componenti	0,0%	0,85	105	€ 88,73	€ 182,72	€ 271,45	€ 13,57	€ 285,02	€ 38,21	€ 36,39
UD con 3 componenti	0,0%	0,95	110	€ 104,06	€ 208,10	€ 312,17	€ 15,61	€ 327,77	€ 43,10	€ 41,04
UD con 4 componenti	0,0%	1,01	105	€ 106,09	€ 224,14	€ 330,22	€ 16,51	€ 346,74	€ 47,26	€ 45,01
UD con 5 componenti	0,0%	1,07	135	€ 145,08	€ 229,39	€ 374,47	€ 18,72	€ 393,19	€ 43,25	€ 41,19
UD con 6 o più componenti	0,0%	1,11	119	€ 132,25	€ 241,69	€ 373,94	€ 18,70	€ 392,64	€ 48,45	€ 46,15

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE

Totale costi € 420.553,84

QUOTA UTENZE NON DOMESTICHE 25,64% pari a: € 107.829,32

PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi (dato reale) 25,38%

Totale costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche € 27.371,16

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>coefficiente scelto DPR 158</i>	<i>superfici riparametrate</i>	<i>ripartizione costi in classi di attività</i>	<i>costi fissi €/mq. per classe</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di	144,00	0,66	95,04	99,51	0,69103
02 - Campeggi, distributori carburante	0,00	0,70	0,00	0,00	0,73291
03 - Stabilimenti balneari	0,00	0,62	0,00	0,00	0,64915
04 - Esposizioni, autosaloni, magazzini e depositi senz.	575,00	0,49	281,75	295,00	0,51304
05 - Alberghi con ristorante, agriturismo con ristorazi	1.799,00	1,02	1.834,98	1.921,25	1,06795
06 - Alberghi senza ristorante, affittacamere per brev	17.180,19	0,85	14.603,16	15.289,72	0,88996
07 - Case di cura e riposo	0,00	0,93	0,00	0,00	0,97372
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	979,00	1,09	1.067,11	1.117,28	1,14125
09 - Banche ed istituti di credito	111,00	0,80	88,25	92,39	0,83238
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram.	339,00	0,98	332,22	347,84	1,02607
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	25,00	1,20	30,00	31,41	1,25642
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idra	176,00	0,68	119,68	125,31	0,71197
13 - Carrozzeria, autofficina, elettraut	0,00	0,92	0,00	0,00	0,96325
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,42	0,00	0,00	0,43975
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1.380,00	0,77	1.055,70	1.105,33	0,80097
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	2.214,90	2,51	5.548,32	5.809,18	2,62277
17 - Bar, caffè, pasticceria	141,00	2,30	323,79	339,01	2,40432
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi €	399,00	1,91	762,09	797,92	1,99980
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	2,39	0,00	0,00	2,50237
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	3,29	0,00	0,00	3,44468
21 - Discoteche, night club	0,00	1,00	0,00	0,00	1,04701
	25.463		26.142,10	€ 27.371,16	

<i>Tariffa Fissa Anno a-1</i>	<i>Diff % Anno a- 1/Anno a</i>	<i>Diff € Anno a- 1/Anno a</i>
0,91184	-24%	-0,22081
0,96710	-24%	-0,23419
0,85658	-24%	-0,20743
0,67697	-24%	-0,16393
1,40921	-24%	-0,34125
1,17434	-24%	-0,28438
1,28486	-24%	-0,31114
1,50592	-24%	-0,36467
1,09835	-24%	-0,26597
1,35394	-24%	-0,32787
1,65789	-24%	-0,40147
0,93947	-24%	-0,22750
1,27105	-24%	-0,30779
0,58026	-24%	-0,14052
1,05690	-24%	-0,25594
3,46084	-24%	-0,83807
3,17259	-24%	-0,76827
2,63881	-24%	-0,63901
3,30196	-24%	-0,79960
4,54538	-24%	-1,10070
1,38157	-24%	-0,33456

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili (dato reale)

74,62%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche

€ 80.458,16

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>parametro kg/mq. anno scelto DPR 158</i>	<i>kg./anno ottenuti</i>	<i>ripartizione costi per classe di attività</i>	<i>costi variabili €/mq. per classe</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di	144,00	5,62	809,28	294,13	2,04256
02 - Campeggi, distributori carburante	0,00	5,95	0,01	0,00	2,16250
03 - Stabilimenti balneari	0,00	5,31	0,01	0,00	1,92990
04 - Esposizioni, autosaloni, magazzini e depositi senz.	575,00	4,16	2.392,00	869,36	1,51193
05 - Alberghi con ristorante, agriturismo con ristorazi	1.799,00	8,66	15.579,34	5.662,24	3,14744
06 - Alberghi senza ristorante, affittacamere per brev	17.180,19	7,23	124.212,77	45.144,58	2,62771
07 - Case di cura e riposo	0,00	7,88	0,01	0,00	2,86395
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	979,00	9,25	9.055,75	3.291,27	3,36187
09 - Banche ed istituti di credito	111,00	6,78	752,58	273,52	2,46416
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram.	339,00	8,33	2.823,87	1.026,32	3,02750
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	25,00	10,19	254,75	92,59	3,70351
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idra	176,00	5,75	1.012,00	367,81	2,08981
13 - Carrozzeria, autofficina, elettraut	0,00	7,82	0,01	0,00	2,84214
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	3,57	0,00	0,00	1,29750
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1.380,00	6,50	8.963,10	3.257,60	2,36058
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	2.214,90	21,28	47.133,07	17.130,30	7,73412
17 - Bar, caffè, pasticceria	98,60	19,51	1.923,72	699,17	7,09094
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi €	399,00	16,20	6.463,80	2.349,24	5,88782
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	20,35	0,02	0,01	7,39612
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	27,97	0,03	0,01	10,16557
21 - Discoteche, night club	0,00	8,51	0,01	0,00	3,09292
	25.421	216,82	221.376,12	€ 80.458,16	

<i>Tariffa Variabile Anno a-1</i>	<i>Diff % Anno a- 1/Anno a</i>	<i>Diff € Anno a- 1/Anno a</i>
1,79937	14%	0,2432
1,90503	14%	0,2575
1,70012	14%	0,2298
1,33192	14%	0,1800
2,77270	14%	0,3747
2,31485	14%	0,3129
2,52296	14%	0,3410
2,96160	14%	0,4003
2,17077	14%	0,2934
2,66704	14%	0,3605
3,26256	14%	0,4409
1,84099	14%	0,2488
2,50375	14%	0,3384
1,14302	14%	0,1545
2,07952	14%	0,2811
6,81328	14%	0,9208
6,24668	14%	0,8443
5,18680	14%	0,7010
6,51552	14%	0,8806
8,95523	14%	1,2103
2,72467	14%	0,3683

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

SINTESI						
	costi fissi €/mq. per classe	costi variabili €/mq. per classe	totale al mq.	TARI Anno a-1 (totale al mq)	Diff % Anno a- 1/Anno a	Diff € Anno a- 1/Anno a
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,69103	2,04256	2,73359	2,71121	1%	0,02238
02 - Campeggi, distributori carburante	0,73291	2,16250	2,89541	2,87213	1%	0,02328
03 - Stabilimenti balneari	0,64915	1,92990	2,57904	2,55669	1%	0,02235
04 - Esposizioni, autosaloni, magazzini e depositi senza attività di vendita	0,51304	1,51193	2,02497	2,00889	1%	0,01608
05 - Alberghi con ristorante, agriturismo con ristorazione, locali destinati	1,06795	3,14744	4,21539	4,18190	1%	0,03349
06 - Alberghi senza ristorante, affittacamere per brevi soggiorni, case ed.	0,88996	2,62771	3,51767	3,48919	1%	0,02849
07 - Case di cura e riposo	0,97372	2,86395	3,83767	3,80783	1%	0,02985
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	1,14125	3,36187	4,50312	4,46751	1%	0,03560
09 - Banche ed istituti di credito	0,83238	2,46416	3,29654	3,26912	1%	0,02741
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevol	1,02607	3,02750	4,05358	4,02098	1%	0,03259
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,25642	3,70351	4,95993	4,92045	1%	0,03948
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric.,	0,71197	2,08981	2,80178	2,78046	1%	0,02132
13 - Carrozzeria, autofficina, elettraut	0,96325	2,84214	3,80540	3,77480	1%	0,03060
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,43975	1,29750	1,73725	1,72328	1%	0,01397
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	0,80097	2,36058	3,16154	3,13643	1%	0,02512
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	2,62277	7,73412	10,35689	10,27412	1%	0,08277
17 - Bar, caffè, pasticceria	2,40432	7,09094	9,49526	9,41927	1%	0,07600
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi al	1,99980	5,88782	7,88762	7,82561	1%	0,06201
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	2,50237	7,39612	9,89848	9,81748	1%	0,08100
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3,44468	10,16557	13,61025	13,50061	1%	0,10964
21 - Discoteche, night club	1,04701	3,09292	4,13994	4,10624	1%	0,03369

